

Árak, árszínvonal, megélhetési költségindex

## Erdélyi magyarlakta városok megélhetési költségindexe, 2022

Az Erdélystat a tavalyi tizenkét város után idén immár tizennégy, jelentős magyar lakossággal rendelkező erdélyi város megélhetési költségindexét készítette el. A 2022-es rangsorban – a tavalyi évhez hasonlóan – az első három város továbbra is Kolozsvár, Brassó és Temesvár, azonban a költségindexük jobban közelít Kolozsváréhoz. Az eredmények szerint Brassó 5,3, Temesvár pedig 5,9%-kal bizonyult olcsóbb városnak, mint Kolozsvár. Ugyanakkor 2022 tavaszán a székelyföldi városok között Sepsiszentgyörgyön voltak a legmagasabbak a megélhetési költségek. A legolcsóbb város Gyergyószentmiklós, ahol 26,1%-kal alacsonyabb a megélhetés Kolozsvárhoz viszonyítva.

### A költségindexről és az adatok értelmezhetőségéről

A statisztikában komoly hagyománya van annak, hogy különféle módokon összehasonlítják az egyes városok megélhetési költségeit, így próbálva számszerűsíteni azt, vajon mennyivel is olcsóbb vagy drágább az élet az egyes településeken. Sok más hasonló index mellett talán a legismertebb ilyen összehasonlítás az Economist Intelligence Unit (EIU) 173 világváros árait rendszeresen összevető WCOL indexe.<sup>1</sup> Az Erdélystat hasonló módszertannal készítette el saját, a legjelentősebb erdélyi magyarlakta városok megélhetési költségeit összevető indexét. Az egyes városok megélhetési költségeinek megállapításához összeállított „fogyasztói kosárban” összesen 43 termék és szolgáltatás súlyozott árát vettük figyelembe a burgonya piaci árától a személyszállítási díjon át az edzőtermi bérletig.

Az index képzésének részletes ismertetését, a fogyasztói kosarakban szereplő termékek pontos leírását és az árak begyűjtésének módját [külön módszertani anyagunkban](#) lehet megtalálni. A referenciaváros Kolozsvár, vagyis a többi város értékeit mindig a kolozsvári 100 pontos értékhez viszonyítjuk. Az egyes termékcsoportok súlya városonként a Táblamellékletben tekinthető meg a közlemény végén.

Az adatok értelmezésénél fontos figyelembe venni, hogy egy város árszínvonala nem feltétlenül tükrözi az átlagos életszínvonalat. Például Brassó megélhetési indexe 94,7 pont, ez azt jelenti, hogy ha Kolozsváron valakinek a megélhetéshez napi száz lejre lenne szüksége, akkor Brassóban ugyanezeket a termékeket és szolgáltatásokat 94,7 lejért tudná megvásárolni, tehát Brassó „árelőnye” 5,3%. Ugyanakkor valószínű, hogy Kolozsváron az átlagbérek is magasabbak, mint Brassóban, így lehetséges az, hogy a kolozsvári átlagos életszínvonal – a város viszonylagos drágasága ellenére – meghaladja a brassóit.

Az, hogy egy város viszonylag drága, nem jelenti azt sem, hogy minden termékcsoport esetében az. Például Brassóban a legolcsóbb a taxisolgáltatások ára a megfigyelt városok közül. Vannak olyan termékek is, amelyek hatósági árasak vagy szinte egységes az áruk az országban településtől függetlenül: ilyen termékeket értelemszerűen nem tettünk a fogyasztói kosárba, pedig ezek csökkentenék a városok közötti különbségeket.

---

<sup>1</sup> <https://www.eiu.com/n/campaigns/worldwide-cost-of-living-2021/>, letöltés dátuma: 2022.03.30.

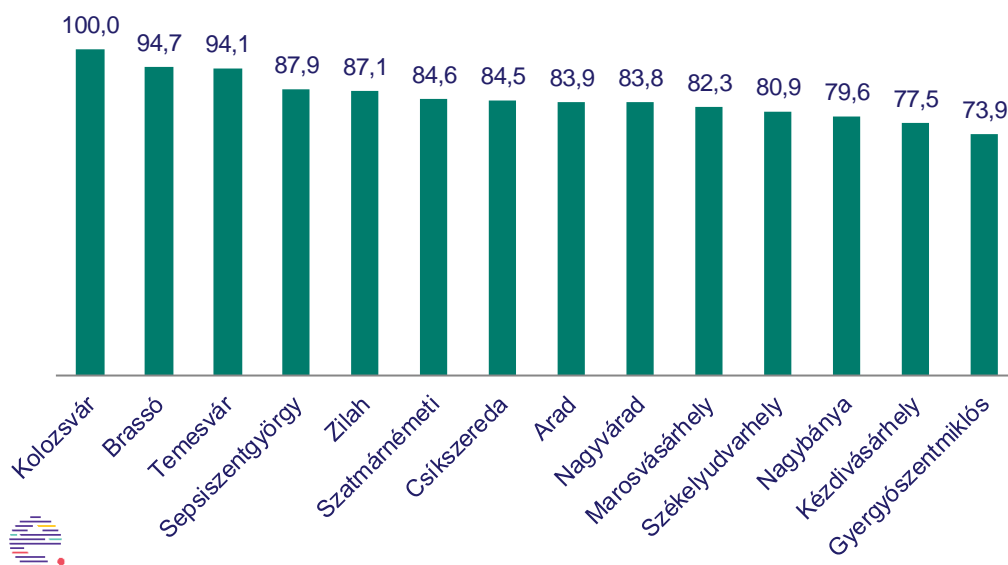
## Városok rangsora

A tavalyi évhez hasonlóan a tizennégy jelentős magyar lakossággal rendelkező város közül a legdrágább **Kolozsvár**. 2021-ben Kolozsvár a hat fogyasztói kosárból négy esetében a legdrágábbnak bizonyult, azonban az idei évben csupán a városon belüli utazási költségek (tömegközlekedés, parkolás, taxi) és a kultúrafogyasztási kiadások költségesebbek a többi településhez viszonyítva.

**Brassóban** a lakhatási költségek számítanak magasnak, ezek még a kolozsvári árszínvonalat is enyhén meghaladták 2022 tavaszán, és alapvetően ennek köszönhető a második helyezés. A kulturális szolgáltatások, illetve a vendéglátóipari élelmiszerek is relatív drágák, viszont más területeken a középmezőnyben helyezkedik el a város. Érdekes például, hogy jelenleg Brassóban a legolcsóbb a taxisolgáltatások ára a vizsgált tizennégy város közül. A tavalyi évhez viszonyítva egyértelműen csökkent a különbség Brassó és Kolozsvár költségindexe között: a tavalyi 7,5%-os eltérés 5,3%-ra csökkent.

A harmadik legdrágább város **Temesvár**, itt 5,9%-kal olcsóbb a megélhetés Kolozsvárhoz viszonyítva. A megfigyelt városok közül Temesváron a második legdrágábbak a sportolási és utazási szolgáltatások, és a piaci-bolti élelmiszerkosár árszínvonala is meghaladja a kolozsváriét. A lakhatás kevésbé drága, Temesvárt megelőzi Kolozsvár, Brassó és Sepsiszentgyörgy is ezen a területen. A 2021-es évhez viszonyítva csökkent a különbség Temesvár és Kolozsvár költségindexe között is: a tavalyi 8%-os eltérés 5,9%-ra csökkent.

**Erdélyi magyarlakta városok megélhetési költségindexe, 2022**



A székelyföldi városok közül a legdrágább az élet **Sepsiszentgyörgyön**, ahol az árindex elmaradása csupán 12,1% Kolozsvárhoz képest, így a negyedik helyezett a rangsorunkban. Itt a legköltségesebb az általános piaci élelmiszerek beszerzése, illetve relatív drága a lakhatás is. A többi területen viszonylag olcsó Sepsiszentgyörgy, a házhoz rendelhető élelmiszerek, az utazás és a kultúrafogyasztás árainak tekintetében a rangsor második felében található.

**Zilah** idén került a vizsgált települések közé, a tavalyi listán még nem szerepelt. A városban 12,9%-kal alacsonyabb a megélhetési költségindex, mint Kolozsváron. A megfigyelt városok közül itt a legmagasabb a sportolási szolgáltatások költsége, például az edzőterem havi bérlete átlagosan Zilahon a legmagasabb. A második legdrágább az általános piaci élelmiszerek beszerzése, viszont a lakhatás, a házhoz rendelhető kész élelmiszerek, az utazás és kultúrafogasztás területeken közepes árszínvonalú.

**Szatmárnémetiben** átlagosan 15,4%-kal olcsóbbak az árak Kolozsvárhoz viszonyítva, így a hatodik a rangsorunkban. Itt a második legkedvezőbb az általános piaci élelmiszerek beszerzése, azonban a városon belüli utazási és kulturákiadások viszonylag drágák. Más területeken a középmezőnyben helyezkedik el a város.

**Csíkszereda** szinte Szatmárnémetivel holtversenyben a hetedik. Átlagosan 15,5%-kal olcsóbb, mint Kolozsvár. Itt viszonylag magasak a lakhatás, a városon belüli utazás és a kulturális szolgáltatások költségei. Ugyanakkor Csíkszeredában a vendéglátóipari élelmiszerek, illetve a piaci-bolti élelmiszerárak és a sportolási szolgáltatások költségei alacsonyak.

**Aradon** 16,1%-kal alacsonyabb a megélhetési költségindex, mint Kolozsváron. A lakhatási kiadások, a piaci élelmiszerek, illetve a kulturális szolgáltatások viszonylag olcsók. Másfelől Aradon a leginkább költségesek – Kolozsvárt is megelőzve – a házhoz szállított ételek és italok árai, és szintén magasak a sportolási szolgáltatások költségei.

**Nagyváradon** 16,2%-kal alacsonyabb a megélhetés Kolozsvárhoz viszonyítva. Nagyváradon a lakhatási költségek, ezen belül is az albérletárak csökkenésének következtében a tavalyi ötödik helyhez képest a 2022-es évben a kilencedik a rangsorunkban. A tizennégy város közül itt a második legalacsonyabb a lakhatási költség (Gyergyószentmiklós után), viszont Kolozsvár után itt a legmagasabb a kultúrára fordított kiadások árszínvonala. Szintén drágák az utazási költségek, viszont a sportolási, a piaci és vendéglátóipari élelmiszerárak kedvezőbbek. A tavalyi évhez viszonyítva nőtt a különbség Nagyvárad és Kolozsvár költségindexe között, vagyis a tavalyi 13,5%-os különbség 16,2%-ra emelkedett.

**Marosvásárhely** a tizedik a tizennégy város közül, itt átlagosan 17,7%-kal alacsonyabbak a megélhetési kiadások Kolozsvárhoz viszonyítva. A vendéglátóipari élelmiszerek ára közepes színvonalú, ennél a kulturális szolgáltatások és a lakhatási kiadások kiemelkedőbbek, más területeken olcsónak számít a város. Érdekes, hogy az általános piaci-bolti élelmiszerekből összeállított bevásárlókosár ára Marosvásárhelyen volt a legalacsonyabb a megfigyelt városok közül. A tavalyi évhez viszonyítva Marosvásárhely és Kolozsvár költségindexe között csökkent a különbség: a tavalyi 19,4%-os eltérés 17,7%-ra apadt.

A negyedik legolcsóbb város **Székelyudvarhely**, ezzel megelőzve Nagybanát a tavalyi rangsorunkban. Székelyudvarhelyen átlagosan 19,1%-kal alacsonyabb a megélhetés Kolozsvárhoz viszonyítva. Bár a lakhatási és utazási költségek, illetve a piaci élelmiszerek szempontjából a középmezőnybe sorolható, a relatív olcsó vendéglátóipari élelmiszerárak, a mérsékelt sportolási és kulturális költségek jelentősen csökkentik a megélhetési indexet.

**Nagybánya** a harmadik legolcsóbb város rangsorunkban, itt átlagosan 20,4%-kal alacsonyabbak az árak Kolozsvárhoz viszonyítva. A lakhatási kiadások szempontjából ötödik, az utazási költségek, a sport és a kultúra árszínvonalát tekintve a harmadik legolcsóbb, az élelmiszerárak viszont magasabbak.

A második legolcsóbb város **Kézdivásárhely**, ahol átlagosan 22,5%-kal alacsonyabb a megélhetés Kolozsvárhoz viszonyítva. Kézdivásárhelyen az általános piaci-bolti élelmiszer

kifejezetten drága, az átlagárak meghaladják még a kolozsvárit is. Ugyanakkor mindezt ellensúlyozza, hogy a vendéglátóipari egységekben fogyasztott kész élelmiszer, az utazás költségei Kézdivásárhelyen a legkedvezőbbek. Itt a második legolcsóbbak a kultúra költségei (Gyergyószentmiklós után), illetve a lakhatási kiadások is kedvezőek.

A legolcsóbbnak az újonnan a listánkba került **Gyergyószentmiklós** bizonyult, itt 26,1%-kal alacsonyabbak a megélhetési költségek Kolozsvárhoz viszonyítva. A vizsgált városok közül itt a második legolcsóbb az utazási költség, és a legkedvezőbb a lakhatás, a sport és a kultúra árszínvonala.

## Táblamelléklet

### Erdélyi magyarlakta városok fogyasztói kosara – az egyes termékcsoportok súlya

Város	Lakhatás	%	Piaci-bolti élelmiszer	%	Vendéglátóipari élelmiszer	%	Utazás	%	Sport	%	Kultúra	%
<b>Kolozsvár</b>	<b>40</b>	<b>100</b>	<b>25</b>	<b>100</b>	<b>15</b>	<b>100</b>	<b>10</b>	<b>100</b>	<b>5</b>	<b>100</b>	<b>5</b>	<b>100</b>
Brassó	41,0	103	24,2	97	14,2	94	6,9	69	4,1	83	4,3	86
Temesvár	34,3	86	25,9	103	14,9	99	9,6	96	6,3	127	3,1	62
Sepsiszentgyörgy	34,6	87	27,3	109	11,8	78	7,1	71	4,3	87	2,8	57
Zilah	30,6	76	26,6	106	12,7	85	7,8	78	6,5	129	2,9	59
Szatmárnémeti	30,7	77	23,5	94	13,4	89	8,7	87	4,5	90	3,9	77
Csíksereda	33,2	83	24,2	97	11,9	79	8,1	81	3,6	71	3,7	73
Arad	29,1	73	23,7	95	15,2	101	8,1	81	5,1	101	2,8	55
Nagyvárad	27,0	68	25,0	100	13,8	92	8,2	82	4,9	97	4,9	98
Marosvásárhely	32,6	82	22,8	91	13,1	87	6,7	67	3,7	74	3,4	68
Székelyudvarhely	30,9	77	24,7	99	11,8	78	7,2	72	3,2	64	2,6	53
Nagybánya	30,1	75	24,8	99	12,0	80	6,7	67	3,4	68	2,6	52
Kézdivásárhely	28,6	72	26,1	104	10,6	71	6,2	62	3,4	69	2,5	51
Gyergyószentmiklós	26,9	67	24,2	97	12,0	80	6,4	64	3,1	63	1,3	25

Közzététel: 2022. május 24.

További információ: Lukács Andrea, Kapitány Balázs ([info@erdelystat.ro](mailto:info@erdelystat.ro)).

Korábbi Erdélystat-közlemények és -elemzések, módszertani leírások megtalálhatók a [www.erdelystat.ro](http://www.erdelystat.ro) honlapon. Ha érdekli az Erdélystat tevékenysége, látogasson el [honlapunkra](#) vagy keresse fel [Facebook-oldalunkat](#). Ha elsőként szeretné megkapni az aktuális elemzéseinket és közleményeinket, iratkozzon fel [hírlevelükre](#).